



## Cennik usług dodatkowych

---

*Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością w Białej Podlaskiej*

---

**Opracował:**

*Makarewicz  
Tomasz*

**Sprawdził:**

**GLÓWNY INŻYNIER  
ds. EKSPLOATACJI**

*Grzegorz Cybulski*  
Grzegorz Cybulski

**Zatwierdził:**

*Sebastian Paszkowski*  
**PRZEDSIĘBIORSTWO  
ENERGETYKI CIEPŁEJ Sp. z o.o.  
w Białej Podlaskiej**

**PREZES ZARZĄDU  
Sebastian Paszkowski**

## Spis treści

1. Wprowadzenie.....	3
2. Definicje.....	4
3. Cennik usług dodatkowych .....	7

## 1. Wprowadzenie

Miło nam, że jesteście Państwo zainteresowani usługami dodatkowymi oferowanymi przez nasze Przedsiębiorstwo. Chcemy być dla Państwa dostawcą pierwszego wyboru. Wykorzystując nasze kompetencje i zasoby, oprócz dostawy ciepła, oferujemy również usługi okołocieplownicze. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie świadczone przez nas usługi były na najwyższym poziomie. Wierzymy, że spełniają one Państwa oczekiwania.

Pełna oferta naszych usług znajduje się na stronie internetowej [www.pecbp.pl](http://www.pecbp.pl) Jeżeli mają Państwo sugestie związane ze świadczonymi przez nas usługami lub pomysły na takie, które nasze Przedsiębiorstwo mogłoby dla Państwa wykonać prosimy o kontakt.

Życzymy zadowolenia ze współpracy z nami.



## 2. Definicje

Użyte w katalogu usług dla odbiorców określenia oznaczają:

**Awaria** – zanik lub trwałe odstępstwo dostarczanych parametrów od przyjętych standardów jakościowych (temperatura, ciśnienie, przepływ, wilgotność) powodujące brak możliwości uzyskania ich wielkości wymaganych. Awarią jest również uszkodzenie urządzenia technicznego mającego wpływ, na jakość osiągniętych parametrów jak i uszkodzenie niemające wpływu, na jakość osiągniętych parametrów, a mogące powodować powstanie szkód materialnych jak też zagrożenia zdrowia lub życia.

**Dyspozytor Sieci Ciepłowniczej** – upoważnioną przez przedsiębiorstwo ciepłownicze lub dystrybutora ciepła jednostkę organizacyjną lub osobę, która jest odpowiedzialna za sterowanie pracą sieci ciepłowniczej.

**Dystrybutor ciepła** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją ciepła zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego.

**Grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt.

**Grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zapotrzebowaniem w ciepło, która jest rozliczana na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania.

**Instalacja Odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie.

**Legalizacja licznika ciepła** - to kontrola okresowa co 5 lat która polega na sprawdzeniu poprawności i dokładności wskazań przyrządu.

**Moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego, niezbędna do podgrzania określonego nośnika ciepła lub odebrana od tego nośnika w jednostce czasu.

**Obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami Odbiorczymi.

**Odbiorca ciepła** – osoba prawna lub fizyczna, która ma tytuł prawny do budynku, do którego dostarczane jest ciepło i podpisała umowę o dostawę ciepła.

**Pogotowie ciepłownicze** – pracownicy obsługi węzłów i sieci ciepłowniczej których zadaniem jest usuwanie awarii węzłach i sieciach ciepłowniczych (np. wyciekach), awariach dostaw ciepła i ciepłej wody użytkowej, interwencje (naprawa uszkodzeń i awarii) oraz udzielanie informacji o stanie sieci i trwających naprawach.

**Przedsiębiorstwo ciepłownicze** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego.

**Przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji Odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami Odbiorczymi w obiektach.

**Przyłączeniowa moc cieplna** – moc cieplną ustaloną przez przedsiębiorstwo energetyczne dla danej sieci ciepłowniczej na podstawie zamówionej mocy cieplnej przez Odbiorców przyłączonych do tej sieci, po uwzględnieniu strat mocy cieplnej podczas przesyłania ciepła tą siecią oraz niejednoczesności występowania szczytowego poboru mocy cieplnej u Odbiorców.

**Roboty remontowe, naprawcze, instalacyjne** – prace prowadzone w obrębie urządzeń technicznych – planowane lub spowodowane wystąpieniem zakłóceń bądź awarii. Wykonywanie prac remontowych, naprawczych lub instalacyjnych może powodować zakłócenia w pracy zarówno w obrębie urządzeń technicznych, przy których prace są prowadzone, jak i w pośrednio połączonych urządzeniach.

**Sezon grzewczy** – okres, w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzewania obiektów.

**Sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.

**System ciepłowniczy** – sieć ciepłowniczą oraz współpracujące z tą siecią urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania lub odbioru ciepła.

**Taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania wprowadzany jako obowiązujący w trybie określonym ustawą Prawo energetyczne.

**Termodezynfekcja** - polega na podgrzaniu wody w instalacji c.w.u. do temperatury ponad 70°C. Ma to na celu zabicie bakterii Legionella przez działanie bardzo wysokiej temperatury. Skuteczność powodzenia termodezynfekcji zależy od prawidłowego rozgrzania całej instalacji.

**Licznik ciepła** - jako układ pomiarowo-rozliczeniowy dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.

**Węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji Odbiorczych.

**Wytwórca ciepła** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła.

**Zakłócenie** – odstępstwo dostarczanych parametrów czynnika od przyjętych standardów jakościowych niespowodowane awarią.

**Zamówiona moc cieplna** – ustalona przez Odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

Obowiązuje od:.....

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.

**Zewnętrzna instalacja Odbiorcza** – odcinki instalacji Odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami Odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła.

**Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła.

*Omni*

## Cennik usług dodatkowych

l.p.	Rodzaj usługi	Cena netto*
1	Rozpoczęcie/wstrzymanie dostawy ciepła do węzła cieplnego na zlecenie odbiorcy (pierwsze rozpoczęcie/wstrzymanie w sezonie grzewczym – bezpłatne)	300,00 [zł/węzeł cieplny]
2	Podwyższenie temperatury na potrzeby termodezynfekcji instalacji c.w.u.	
2.1	w sezonie grzewczym (uzgodnienie terminu z koordynatorem dotyczy instytucji podległych Urzędowi Miasta)	200,00 [zł]
2.2	w sezonie grzewczym (pozostali Odbiorcy ciepła)	
2.3	poza sezonem grzewczym	wycena indywidualna
3	Likwidacja awarii węzła cieplnego	
3.1	diagnoza	120,00 [zł]
3.2	naprawa	80,00 [zł/h]**
3.3	materiały	wycena indywidualna
4	Zmiana parametrów pracy węzła cieplnego (niedopłatne jednorazowo w sezonie grzewczym dla grup taryfowych C1, C2, C3)	150,00 [zł]
5	Opracowanie indywidualnej tabeli temperatur wraz z implementacją w sterowniku węzła (niedopłatne jednorazowo w sezonie grzewczym)	300,00 [zł]
6	Przegląd i konserwacja węzłów cieplnych	
6.1	usługa przeglądu i konserwacji	80,00 [zł/h]**
6.2	materiały	wycena indywidualna
7	Płukanie wymienników (w zależności od wielkości wymienników)	
7.1	JAD 3/18; X3/18	550,00 [zł/szt.]
7.2	JAD 5/36; X5/38	650,00 [zł/szt.]
7.3	JAD 6/50; X6/50	750,00 [zł/szt.]
7.4	JAD X9/88	1000,00 [zł/szt.]
7.5	JAD X12/114	1700,00 [zł/szt.]
7.6	płytkowe lub WWB	495,00 [zł/szt.]
8	Sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowego	
8.1	bez demontażu	250,00 [zł]
8.2	z demontażem	wycena indywidualna
9	Dodatkowy indywidualny odczyt licznika ciepła realizowany na wniosek odbiorcy	100,00 [zł/szt.]
10	Wymiana baterii w liczniku ciepła	170,00 [zł/szt.]
11	Montaż i uruchomienie podlicznika ciepła	wycena indywidualna
12	Przyjazd obsługi technicznej na zlecenie	80,00 [zł/h]**
13	Nieuzasadnione wezwanie pogotowia ciepłowniczego	100,00 [zł]
14	Opłata za zerwanie lub naruszenie plomby zabezpieczającej	500,00 [zł]
15	Opłata za samowolne wstrzymanie lub rozpoczęcie poboru ciepła (bez wiedzy dostawcy ciepła)	1000,00 [zł]
16	Analizy laboratoryjne węgla	
16.1	oznaczenie wilgotności przemijającej, wilgotności powietrzno-suchej, wilgotności całkowitej, zawartości popiołu, badanie ciepła spalania i obliczanie wartości opałowej	230,00 [zł]
16.2	oznaczenie zawartości siarki całkowitej	100,00 [zł]
17	Wynajem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych (będących własnością PEC Sp. z o.o. Biała Podlaska)	wycena indywidualna
18	Usługi transportowo-sprzętowe z operatorem	wycena indywidualna
19	Pomiary elektryczne	wycena indywidualna

\* do podanych cen należy doliczyć obowiązujący podatek VAT

\*\* za każdą rozpoczętą godzinę

PRZEDSIĘBIORSTWO  
Ciepłota od dnia 01.09.2023 b.o.  
w Białej Podlaskiej

**PREZES ZARZĄDU**  
*Sebastian Paszkowski*